



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 февраля 2023 г. № 452-р

МОСКВА

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по строительству в Темрюкском районе (Краснодарский край) перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений (далее - план мероприятий).

2. Минтрансу России:

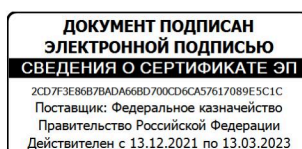
образовать межведомственную рабочую группу из представителей федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Краснодарского края, администрации муниципального образования Темрюкский район и заинтересованных организаций по координации и контролю выполнения плана мероприятий и обеспечить проведение ее заседаний (не реже одного раза в месяц);

ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять в Правительство Российской Федерации доклады о ходе выполнения плана мероприятий.

3. Федеральным органам исполнительной власти и исполнительным органам Краснодарского края, ответственным за реализацию плана мероприятий, ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представлять в Минтранс России информацию о ходе его выполнения.

4. Рекомендовать исполнительным органам Краснодарского края и администрации муниципального образования Темрюкский район оказывать содействие в сокращении сроков, связанных с предоставлением и оформлением прав на земельные участки для строительства объектов, предусмотренных планом мероприятий.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

6059155 (1.7)



УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 22 февраля 2023 г. № 452-р

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
**по строительству в Темрюкском районе (Краснодарский край)**  
**перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений**

Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
-------------	--------------------	---------------------------

I. Земельно-имущественные вопросы

- |   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| 1. Включение строительства в Темрюкском районе (Краснодарский край) перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений (далее - перевалочный комплекс) в перечень приоритетных объектов инфраструктуры по модернизации и расширению инфраструктуры в соответствии с Протоколом заседания штаба по транспортно-логистическим коридорам от 20 января 2023 г. № 1 | февраль 2023 г. | Минстрой России,<br>Минтранс России,<br>администрация<br>Краснодарского края,<br>администрация Темрюкского<br>района,<br>Минэкономразвития России,<br>Минюст России |
|---|-----------------|---|



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
2. Урегулирование отношений, касающихся земельных участков, образованных в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:4, 23:30:0601000:6, 23:30:0601000:8, 23:30:0601000:9, 23:30:0601000:11, 23:30:0601000:12, 23:30:0000000:1, 23:30:0000000:2 в морском порту Тамань	март 2023 г.	администрация Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
3. Направление в Росморречфлот изменений в документацию по планировке территории в отношении объекта федерального значения "Строительство перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений мощностью 5 млн. тонн в год в морском порту Тамань", утвержденную распоряжением Росморречфлота от 9 октября 2018 г. № НЖ-343-р	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Росморречфлот
4. Внесение изменений в документацию по планировке территории в отношении объекта федерального значения "Строительство перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений мощностью 5 млн. тонн в год в морском порту Тамань", утвержденную распоряжением Росморречфлота от 9 октября 2018 г. № НЖ-343-р	15 рабочих дней со дня исполнения пункта 3 настоящего раздела	Росморречфлот, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
5. Внесение изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки поселений Темрюкского района в части зонирования территории для размещения перевалочного комплекса	май 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
6. Перевод земельных участков, необходимых для размещения перевалочного комплекса, предусмотренных документацией по планировке территории, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	июнь 2023 г.	администрация Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
7. Оформление правоустанавливающих документов на земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0000000:2 (за исключением земель, находящихся в федеральной и частной собственности), 23:30:0601000:4, 23:30:0601000:6, 23:30:0601000:8, 23:30:0601000:9, 23:30:0601000:11, 23:30:0000000:1, заключение договоров аренды и выдача градостроительных планов земельных участков по заявлениям публичного акционерного общества "Тольяттиазот"	июнь 2023 г.	администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
8. Подготовка предложений об изменении границ морского порта Тамань, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2008 г. № 1837-р, в целях включения земельных участков, необходимых для размещения перевалочного комплекса, и их направление капитану морского порта Тамань	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
9. Направление в Правительство Российской Федерации проекта распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2008 г. № 1837-р	в течение 45 дней со дня исполнения пункта 8 настоящего раздела	Минтранс России, Росморречфлот, капитан морского порта Тамань
10. Передача из собственности Краснодарского края в собственность Российской Федерации земельных участков для размещения перевалочного комплекса, указанных в пункте 7 настоящего раздела, земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601016:681, 23:30:0601000:12, 23:30:0601000:10, 23:30:0601000:2, 23:30:0601000:5, 23:30:0601000:3, 23:30:0601000:6, 23:30:0601000:343, 23:30:0000000:243, а также одного земельного участка после его постановки на кадастровый учет администрацией Темрюкского района Краснодарского края	10 дней со дня принятия распоряжения Правительства Российской Федерации о внесении изменений в границы морского порта Тамань	Росимущество, администрация Краснодарского края, Росреестр



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
11. Образование земельных участков из земельных участков полосы отвода с кадастровыми номерами 23:30:002000:223 и 23:30:002000:224, включая выполнение кадастровых работ, постановку на государственный кадастровый учет, и передача в субаренду публичному акционерному обществу "Тольяттиазот" под строительство путей необщего пользования перевалочного комплекса	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги", Управление Росреестра по Краснодарскому краю
12. Выполнение кадастровых работ в связи с уточнением местоположения границ, включая постановку на государственный кадастровый учет земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0000000:1729, 23:30:0000000:1871; 23:30:0601000:265 и 23:30:0601000:906, 23:30:0601000:907	февраль 2023 г.	акционерное общество "Таманьнефтегаз", публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Управление Росреестра по Краснодарскому краю
13. Выдача градостроительного плана земельных участков, необходимых для размещения перевалочного комплекса, за исключением участков, указанных в пункте 7 настоящего раздела	февраль 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
14. Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
15. Утверждение документации по планировке территории для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	апрель 2023 г.	администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
16. Подготовка проекта межевания территории, включающего земельные участки с кадастровыми номерами 23:30:0601000:343, 23:30:0601000:30, 23:30:0601000:35, и земли неразграниченной государственной собственности в рамках документации по планировке территории для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	май 2023 г.	администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Управление Росреестра по Краснодарскому краю
17. Перевод земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:30, 23:30:0601000:34, 23:30:0601000:35, 23:30:0601000:31, 23:30:0601000:32, 23:30:0601000:343, находящихся в собственности третьих лиц, предусмотренных документацией по планировке территории, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
II. Транспортные вопросы, выдача технических условий		
1. Выдача технических условий на пересечение железнодорожным путем необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" существующих путепроводов, находящихся на балансе федерального казенного учреждения "Ространсmodernизация", следующих автомобильных дорог: автомобильная дорога регионального значения поселок Сенной - станция Вышестеблиевская; автомобильная дорога регионального значения станция Тамань - поселок Веселовка	февраль 2023 г.	федеральное казенное учреждение "Ространсmodernизация"
2. Подготовка проектных решений в соответствии с пунктом 1 настоящего раздела и их согласование с федеральным казенным учреждением "Ространсmodernизация"	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное казенное учреждение "Ространсmodernизация"
3. Получение положительного заключения федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России" на проектную документацию в случае необходимости реконструкции путепроводов, указанных в пункте 1 настоящего раздела	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
4. Переустройство путепроводов, если это будет предусмотрено проектными решениями, указанными в пункте 2 настоящего раздела, получившими положительное заключение федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России"	июль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное казенное учреждение "Ространсмодернизация"
5. Подготовка проектных решений в соответствии с ранее выданными техническими условиями на пересечение железнодорожным путем необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" существующих путепроводов автомобильной дороги федерального значения А-290, находящихся на балансе федерального казенного учреждения Упрдор "Тамань", и их согласование с федеральным казенным учреждением Упрдор "Тамань"	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное казенное учреждение Упрдор "Тамань"
6. Получение положительного заключения федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России" на проектную документацию в случае необходимости реконструкции путепроводов, указанных в пункте 5 настоящего раздела	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
7. Переустройство путепроводов, если это будет предусмотрено проектными решениями, указанными в пункте 5 настоящего раздела, получившими положительное заключение федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России"	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное казенное учреждение Упрдор "Тамань"
8. Выдача технических условий на пересечение железнодорожным путем необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" существующих газопроводов, находящихся на балансе акционерного общества "Газпром газораспределение Краснодар"	февраль 2023 г.	акционерное общество "Газпром газораспределение Краснодар", общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Краснодар"
9. Подготовка проектных решений в соответствии с пунктом 8 настоящего раздела и их согласование с акционерным обществом "Газпром газораспределение Краснодар"	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Газпром газораспределение Краснодар"
10. Переустройство газопроводов в соответствии с согласованными акционерным обществом "Газпром газораспределение Краснодар" проектными решениями	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Газпром газораспределение Краснодар", общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Краснодар"

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
11. Выдача технических условий на примыкание автодороги обслуживания технологической эстакады к автодороге акционерного общества "Управляющая компания Эфко"	февраль 2023 г.	акционерное общество "Управляющая компания Эфко"
12. Подготовка проектных решений в соответствии с пунктом 11 настоящего раздела и их согласование с акционерным обществом "Управляющая компания Эфко"	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Управляющая компания Эфко"
13. Проведение работ по обеспечению примыкания автодороги в соответствии с согласованными проектными решениями	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Управляющая компания Эфко"
14. Выдача технических условий на примыкание проектируемой обслуживающей автодороги к автодороге акционерного общества "Таманьнефтегаз", а также технических условий на пересечение данной дороги и рядом лежащих трубопроводов акционерного общества "Таманьнефтегаз" строящимся аммиакопроводом	февраль 2023 г.	акционерное общество "Таманьнефтегаз"
15. Согласование проектных решений, выполненных публичным акционерным обществом "Тольяттиазот" в рамках исполнения технических условий, выданных в соответствии с пунктом 14 настоящего раздела	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Таманьнефтегаз"

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
16. Проведение работ по обеспечению примыкания автодороги, а также на пересечение данной дороги и рядом лежащих трубопроводов акционерного общества "Таманьнефтегаз" строящимся аммиакопроводом в соответствии с согласованными проектными решениями	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Таманьнефтегаз"
17. Выдача технических условий на пересечение железнодорожного пути необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" с линиями электропередачи и кабелями, находящимися на балансе публичного акционерного общества "Россети Кубань"	февраль 2023 г.	публичное акционерное общество "Россети Юг", публичное акционерное общество "Россети Кубань"
18. Согласование проектных решений, выполненных публичным акционерным обществом "Тольяттиазот" в рамках исполнения технических условий, выданных в соответствии с пунктом 17 настоящего раздела	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Россети Юг", публичное акционерное общество "Россети Кубань"
19. Проведение работ по переустройству линий электропередачи и кабелей в соответствии с согласованными проектными решениями	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", публичное акционерное общество "Россети Юг", публичное акционерное общество "Россети Кубань"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>20. Выдача разрешения на использование на период строительства перевалочного комплекса нерегулируемого технологического переезда через железнодорожные пути необщего пользования акционерного общества "Таманьнефтегаз", который не используется в настоящее время на км 17 (от станции Вышестеблиевская)</p>	<p>февраль 2023 г.</p>	<p>акционерное общество "Таманьнефтегаз"</p>
<p>21. Формирование технических требований (в составе исходных данных) к железнодорожному пути необщего пользования перевалочного комплекса публичного акционерного общества "Тольяттиазот" в Темрюкском районе (Краснодарский край) и инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги" и принятие решения о заключении договора примыкания (технологического примыкания) с учетом источника финансирования I этапа за счет средств публичного акционерного общества "Тольяттиазот" согласно Правилам рассмотрения обращений юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, владеющих на праве собственности или на ином праве железнодорожными путями необщего пользования, о примыкании строящихся, реконструируемых, восстановленных железнодорожных путей необщего пользования к инфраструктуре открытого акционерного</p>	<p>февраль 2023 г.</p>	<p>открытое акционерное общество "Российские железные дороги"</p>



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>общества "Российские железные дороги" или о развитии существующих примыканий, утвержденным распоряжением открытого акционерного общества "Российские железные дороги" от 3 октября 2022 г. № 2542/р, в соответствии со следующими этапами:</p> <p>I этап - 2 млн. тонн аммиака, срок начала перевозок - декабрь 2023 г.</p> <p>II этап - дополнительно 1,5 млн. тонн аммиака и 1,5 млн. тонн карбамида, срок начала перевозок - декабрь 2025 г.</p> <p>В исходных данных предусмотрен самостоятельный ввод в эксплуатацию каждого этапа</p>		
<p>22. Заключение договора, предусматривающего порядок взаимодействия открытого акционерного общества "Российские железные дороги" и публичного акционерного общества "Тольяттиазот", об определении условий примыкания (технологического присоединения) к инфраструктуре железнодорожного транспорта открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (далее - договор об исходных данных)</p>	<p>март 2023 г.</p>	<p>открытое акционерное общество "Российские железные дороги", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"</p>
<p>23. Выполнение проектно-изыскательских работ по проектированию развития пути необщего пользования перевалочного комплекса и инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования</p>	<p>I этап - апрель 2023 г. II этап - июнь 2024 г.</p>	<p>публичное акционерное общество "Тольяттиазот", акционерное общество "Ленгипротранс"</p>

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
открытого акционерного общества "Российские железные дороги" в соответствии с этапностью, предусмотренной договором об исходных данных		
24. Исполнение условий договора об исходных данных и согласование проектно-изыскательской документации в части инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования (включая получение заключения федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России")	I этап - июль 2023 г. II этап - август 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
25. Заключение договоров примыкания (технологического присоединения) путей необщего пользования перевалочного комплекса к инфраструктуре железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги" по этапам: I этап - финансирование за счет средств публичного акционерного общества "Тольяттиазот"; II этап - с учетом определения источника финансирования. Сроки заключения договоров при условии соблюдения публичным акционерным обществом "Тольяттиазот" сроков по разработке, предоставлению и согласованию проектно-изыскательской документации (пункты 23 и 24 настоящего раздела)	I этап - июль 2023 г. II этап - февраль 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>26. Выполнение строительно-монтажных работ в части инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования на основании договоров примыкания (технологического присоединения) пути необщего пользования перевалочного комплекса к инфраструктуре железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги".</p> <p>Сроки реализации проекта будут уточнены в рамках заключения договоров технологического присоединения (пункт 25 настоящего раздела)</p>	<p>I этап - октябрь 2023 г. II этап - август 2025 г.</p>	<p>открытое акционерное общество "Российские железные дороги", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"</p>
<p>27. Заключение договора о выполнении строительно-монтажных работ по развитию путей необщего пользования перевалочного комплекса</p>	<p>февраль 2023 г.</p>	<p>публичное акционерное общество "Тольяттиазот", общество с ограниченной ответственностью "Объединенная строительная компания 1520" (возможно привлечение открытого акционерного общества "Российские железные дороги")</p>
<p>28. Выдача согласия, содержащего технические требования и условия, на возведение временных зданий и сооружений в границах придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального</p>	<p>март 2023 г.</p>	<p>федеральное казенное учреждение Упрдор "Тамань", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"</p>

6039155 (1.7)





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>значения А-290 Новороссийск - Керчь на период строительства перевалочного комплекса (временные технологические автодороги, строительные площадки и т.д.)</p>		
<p>29. Выдача согласия, содержащего технические требования и условия, на временный отвал грунта в границах придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-290 Новороссийск - Керчь на период строительства перевалочного комплекса</p>	<p>март 2023 г.</p>	<p>федеральное казенное учреждение Упрдор "Тамань", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"</p>
<p>30. Выполнение подготовительных работ для строительства верхнего строения пути необщего пользования перевалочного комплекса (демонтаж существующей рельсошпальной решетки и подготовка материалов для последующей укладки железнодорожного пути)</p>	<p>март 2023 г.</p>	<p>общество с ограниченной ответственностью "Объединенная строительная компания 1520", публичное акционерное общество "Тольяттиазот" (возможно привлечение открытого акционерного общества "Российские железные дороги")</p>
<p>31. Выполнение строительно-монтажных работ по развитию путей необщего пользования перевалочного комплекса, включая строительство станции необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" и соединительного пути от путей необщего пользования до</p>	<p>I этап - ноябрь 2023 г. II этап - август 2025 г.</p>	<p>публичное акционерное общество "Тольяттиазот", общество с ограниченной ответственностью "Объединенная строительная компания 1520"</p>

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
станции Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги		(возможно привлечение открытого акционерного общества "Российские железные дороги")
32. Ввод в эксплуатацию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги" по договору технологического присоединения. Сроки подлежат уточнению при заключении договора технологического присоединения и выполнении строительно-монтажных работ (пункты 25 и 26 настоящего раздела)	I этап - ноябрь 2023 г. II этап - сентябрь 2025 г.	Росжелдор, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
33. Ввод в эксплуатацию путей необщего пользования перевалочного комплекса (на период строительства)	I этап - ноябрь 2023 г. II этап - сентябрь 2025 г.	Росжелдор, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
34. Подготовка комплекта технической документации для заключения договора об эксплуатации строящихся путей необщего пользования перевалочного комплекса	I этап - октябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
35. Согласование врезки железнодорожного пути необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" в железнодорожный путь необщего пользования акционерного общества "Таманьнефтегаз" и получение разрешения на движение по временной схеме с учетом открытия стрелочного перевода № 1 на 7-м км акционерного общества "Таманьнефтегаз"	июль 2023 г.	акционерное общество "Таманьнефтегаз"
36. Заключение договора о подаче и уборке вагонов на строящийся путь необщего пользования перевалочного комплекса локомотивным парком и локомотивными бригадами открытого акционерного общества "Российские железные дороги" по путям необщего пользования публичного акционерного общества "Тольяттиазот" на участке от станции Вышестеблиевская до станции Тольяттиазот	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
37. Выдача лицензии на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте в морских портах	декабрь 2023 г.	Ространснадзор, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
38. Внесение изменений в лицензию на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте (публичное акционерное общество "Тольяттиазот")	декабрь 2023 г.	Ространснадзор, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>39. Определение источника финансирования строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги" в рамках исполнения требований исходных данных на II этап строительства (согласно пункту 25 Правил рассмотрения обращений юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, владеющих на праве собственности или на ином праве железнодорожными путями необщего пользования, о примыкании строящихся, реконструируемых, восстановленных железнодорожных путей необщего пользования к инфраструктуре открытого акционерного общества "Российские железные дороги" или о развитии существующих примыканий, утвержденных распоряжением открытого акционерного общества "Российские железные дороги" от 3 октября 2022 г. № 2542/р)</p>	<p>сентябрь 2024 г.</p>	<p>публичное акционерное общество "Тольяттиазот", открытое акционерное общество "Российские железные дороги"</p>
<p>40. Прием в эксплуатацию путей необщего пользования перевалочного комплекса</p>	<p>ноябрь 2025 г.</p>	<p>Росжелдор, открытое акционерное общество "Российские железные дороги", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"</p>

6039155 (1.7)





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
41. Заключение договора об эксплуатации путей необщего пользования перевалочного комплекса	декабрь 2025 г.	открытое акционерное общество "Российские железные дороги", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"

### III. Проектирование и строительство

#### 1. Строительство перевалочного комплекса мощностью 5 млн. тонн в год.

I этап. Склад жидкого аммиака.

II этап. Технологическая эстакада трубопроводов

(первая очередь - перевалка до 2 млн. тонн аммиака в год)

1. Разработка и согласование специальных технических условий, содержащих требования по обеспечению пожарной безопасности	февраль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", МЧС России
2. Разработка проектной документации и получение заключения государственной экспертизы на проектную документацию на строительство объекта капитального строительства	март 2023 г.	федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России"
3. Реконструкция изотермических резервуаров для хранения аммиака в соответствии с законодательством Российской Федерации (при необходимости)	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России", Ростехнадзор

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
4. Получение заключения государственной экологической экспертизы на проектную документацию объекта капитального строительства, относящегося к особо опасным (при необходимости)	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Росприроднадзор
5. Направление в администрацию Темрюкского района и Минстрой России документов, необходимых для получения разрешения на строительство объекта капитального строительства	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
6. Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства	март 2023 г.	администрация Темрюкского района, Минстрой России
7. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
8. Направление в Ростехнадзор и Росприроднадзор документов, необходимых для получения заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
9. Выдача заключений о соответствии и заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	декабрь 2023 г.	Ростехнадзор, Росприроднадзор



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
10. Направление в администрацию Темрюкского района и Минстрой России документов, необходимых для ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
11. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства	декабрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, Минстрой России
12. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект капитального строительства	декабрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, Управление Росреестра по Краснодарскому краю, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
13. Получение лицензий (внесение изменений в ранее выданные лицензии) на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор
14. Регистрация опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
2. Строительство перевалочного комплекса мощностью 5 млн. тонн в год. III этап. Гидротехнические сооружения (первая очередь - перевалка до 2 млн. тонн аммиака в год)		
15. Разработка проектной документации гидротехнических сооружений	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
16. Разработка и направление инвестиционной декларации в части портовой инфраструктуры перевалочного комплекса в Росморречфлот	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
17. Рассмотрение инвестиционной декларации в части портовой инфраструктуры перевалочного комплекса	в течение 20 дней со дня исполнения пункта 16 настоящего раздела	Росморречфлот
18. Выдача заключений государственных экспертиз проектной документации на строительство гидротехнических сооружений	август 2023 г.	федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России"
19. Выдача заключения государственной экологической экспертизы гидротехнических сооружений в случае наличия оснований, предусмотренных статьей 11 Федерального закона "Об экологической экспертизе"	август 2023 г.	Росприроднадзор





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
20. Направление в Росморречфлот документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство гидротехнических сооружений	август 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
21. Выдача разрешения на строительство гидротехнических сооружений	август 2023 г.	Росморречфлот
22. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ гидротехнических сооружений	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
23. Направление в Ростехнадзор и Росприроднадзор документов, необходимых для получения заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
24. Выдача заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	ноябрь - декабрь 2023 г.	Ростехнадзор, Росприроднадзор
25. Направление в Росморречфлот документов, необходимых для ввода в эксплуатацию гидротехнических сооружений	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
26. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию гидротехнических сооружений	декабрь 2023 г.	Росморречфлот
27. Внесение информации о вводе объекта (ов) в эксплуатацию для государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенные в эксплуатацию гидротехнические сооружения	декабрь 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, Росморречфлот
28. Получение лицензий (внесение изменений в ранее выданные лицензии) на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор
29. Регистрация опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор
<p>3. Строительство перевалочного комплекса мощностью 5 млн. тонн в год.  V этап. Расширение склада аммиака  (вторая очередь - перевалка до 3,5 млн. тонн аммиака и 1,5 млн. тонн карбамида в год)</p>		
30. Разработка и согласование специальных технических условий, содержащих требования по обеспечению пожарной безопасности	февраль 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", МЧС России



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
31. Разработка проектной документации объекта капитального строительства (вторая очередь)	март 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
32. Выдача заключения государственной экспертизы проектной документации по строительству объекта капитального строительства (вторая очередь)	май 2024 г.	федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
33. Направление документов, необходимых для получения разрешения на строительство объекта капитального строительства	июнь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
34. Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства	июнь 2024 г.	администрация Темрюкского района
35. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ объекта капитального строительства	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
36. Направление в Ростехнадзор и Росприроднадзор документов, необходимых для получения заключения о соответствии построенного объекта проектной документации и заключения экологического надзора в отношении объекта капитального строительства	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
37. Выдача заключения о соответствии построенного объекта проектной документации и заключения экологического надзора в отношении объекта капитального строительства	декабрь 2024 г.	Ростехнадзор, Росприроднадзор
38. Направление в администрацию Темрюкского района документов, необходимых для ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
39. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства	декабрь 2024 г.	администрация Темрюкского района
40. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для обеспечения его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект капитального строительства	декабрь 2024 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю
41. Внесение изменений в ранее выданные лицензии на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор
42. Регистрация опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
4. Строительство перевалочного комплекса мощностью 5 млн. тонн в год. VI этап. Склад карбамида (вторая очередь - перевалка до 3,5 млн. тонн аммиака и 1,5 млн. тонн карбамида в год)		
43. Разработка проектной документации	март 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
44. Выдача заключения государственной экспертизы проектной документации	май 2024 г.	федеральное автономное учреждение "Главгосэкспертиза России"
45. Направление документов, необходимых для получения разрешения на строительство объекта капитального строительства	май 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
46. Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства	май 2024 г.	администрация Темрюкского района
47. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	май 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
48. Направление документов, необходимых для получения заключения о соответствии построенного объекта проектной документации и заключения экологического надзора в отношении объекта капитального строительства	июнь 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
49. Выдача заключения о соответствии построенного объекта проектной документации и заключения экологического надзора в отношении объекта капитального строительства	июль 2025 г.	Ростехнадзор, Росприроднадзор
50. Направление в администрацию Темрюкского района документов, необходимых для ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	август 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
51. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства	декабрь 2025 г.	администрация Темрюкского района
52. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект капитального строительства	январь 2026 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю
53. Получение лицензий (внесение изменений в ранее выданные лицензии) на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности	декабрь 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор
54. Регистрация опасных производственных объектов в государственном реестре опасных производственных объектов	декабрь 2025 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Ростехнадзор



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
IV. Санитарно-защитная зона		
1. Разработка проекта санитарно-защитной зоны для склада жидкого аммиака и технологической эстакады аммиакопроводов	январь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
2. Выдача экспертного заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы на проект санитарно-защитной зоны для склада жидкого аммиака и технологической эстакады аммиакопроводов	февраль 2023 г.	федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" Роспотребнадзора
3. Выдача санитарно-эпидемиологического заключения на соответствие проекта санитарно-защитной зоны для склада жидкого аммиака и технологической эстакады аммиакопроводов санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам	март 2023 г.	Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю
4. Выдача решения об установлении санитарно-защитной зоны для склада жидкого аммиака и технологической эстакады аммиакопроводов	март 2023 г.	Роспотребнадзор
5. Внесение сведений об установленной санитарно-защитной зоне в Единый государственный реестр недвижимости (включая описание местоположения границ зоны и	апрель 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, Роспотребнадзор,

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
ограничения в использовании земельных участков и объектов строительства, расположенных в границах такой зоны) по представлению Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю		публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
6. Разработка проекта санитарно-защитной зоны для склада карбамида	март 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
7. Выдача экспертного заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы на проект санитарно-защитной зоны для склада карбамида	май 2024 г.	федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" Роспотребнадзора
8. Выдача санитарно-эпидемиологического заключения на соответствие проекта санитарно-защитной зоны для склада карбамида санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам	июнь 2024 г.	Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю
9. Выдача решения об установлении санитарно-защитной зоны для склада карбамида	август 2024 г.	Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю
10. Внесение сведений об установленной санитарно-защитной зоне в Единый государственный реестр недвижимости (включая описание местоположения границ зоны и	сентябрь 2024 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, Управление Роспотребнадзора по

6039155 (1.7)





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
ограничения в использовании земельных участков и объектов строительства, расположенных в границах такой зоны) по представлению Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю		Краснодарскому краю, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
V. Газоснабжение (техническое перевооружение газораспределительной станции и внешних сетей газоснабжения)		
1. Разработка проекта технического перевооружения действующей газораспределительной станции публичного акционерного общества "Тольяттиазот"	февраль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
2. Согласование проекта, указанного в пункте 1 настоящего раздела, с обществом с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Краснодар"	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", общество с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Краснодар"
3. Получение заключения экспертизы промышленной безопасности проектной документации на техническое перевооружение и регистрация заключения в Ростехнадзоре	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
4. Поставка оборудования и материалов	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
5. Подписание дополнительного соглашения на поставку газа	июль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Краснодар"
6. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	август 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
7. Внесение изменений в сведения о составе опасного производственного объекта II класса опасности	август 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
VI. Электроснабжение		
1. Общие вопросы		
1. Обеспечение мероприятий по реконструкции и выносу существующих сетей в рамках согласованной проектной документации	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Россети" "Магистральные электрические сети Юга", публичное акционерное общество "Россети Кубань"
2. Технологическое присоединение к электрическим сетям в рамках договора от 15 ноября 2017 г. № 559/ТП-М5 между публичным акционерным обществом "Россети" и публичным акционерным обществом "Тольяттиазот"	сентябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Россети", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
3. Разработка документации по планировке территории	февраль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района
4. Утверждение документации по планировке территории и установление публичного сервитута	март 2023 г.	администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
5. Получение разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Департамент по недропользованию по Южному федеральному округу
6. Получение согласования пользователя недр на застройку площадей залегания полезных ископаемых в предоставленном ему горном отводе	март 2023 г.	общество с ограниченной ответственностью "Нефтедобыча"

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
7. Направление в Управление Росреестра по Краснодарскому краю сведений о публичном сервитуте, в том числе описания местоположения границ публичного сервитута	апрель 2023 г.	администрация Краснодарского края, администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", публичное акционерное общество "Россети"
2. Подстанция 110 кВ "Тольяттиазот", воздушная линия 110 кВ Вышестеблиевская - Тольяттиазот		
8. Согласование проектной документации "Строительство подстанции ПС "Тольяттиазот", воздушной линии ВЛ-110 кВ Вышестеблиевская - Тольяттиазот № 1, № 2"	февраль 2023 г.	филиал акционерного общества "Системный оператор Единой энергетической системы " "Региональное диспетчерское управление энергосистемы Краснодарского края и Республики Адыгея"
9. Разработка и утверждение документации по планировке территории	февраль 2023 г.	общество с ограниченной ответственностью "Энерго-Юг", публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Департамент по архитектуре

6039155 (1.7)





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
10. Получение заключения негосударственной экспертизы	февраль 2023 г.	и градостроительству Краснодарского края общество с ограниченной ответственностью "Энерго-Юг", публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
11. Выдача разрешения на строительство	апрель 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
12. Поставка оборудования длительного цикла изготовления	август 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
13. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	октябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
14. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ноябрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
15. Получение решения об установлении публичного сервитута (в том числе на земельный участок с кадастровым номером 23:30:0601000:343)	март 2023 г.	администрация Краснодарского края
16. Выдача согласованных опросных листов на основное электротехническое оборудование для проведения закупочных процедур	февраль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", общество с ограниченной ответственностью "Энерго-Юг"
17. Направление в Управление Росреестра по Краснодарскому краю разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для обеспечения его государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на введенный в эксплуатацию объект	сентябрь 2023 г.	администрация Темрюкского района
3. Сети электроснабжения. Подстанция ПС 110/10. Комплектные трансформаторные подстанции 10/0,4		
18. Выполнение инженерных изысканий, разработка проектной документации и документации по планировке территории	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
19. Разработка и утверждение документации по планировке территории	май 2023 г.	Департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
20. Получение заключения негосударственной экспертизы	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
21. Направление документов, необходимых для получения разрешения на строительство	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
22. Выдача разрешения на строительство	июнь 2023 г.	администрация Темрюкского района
23. Поставка оборудования и материалов	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
24. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	октябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
25. Направление в администрацию Темрюкского района и публичное акционерное общество "Тольяттиазот" документов, необходимых для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
26. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ноябрь 2023 г.	администрация Темрюкского района



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
27. Направление в Управление Росреестра по Краснодарскому краю разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для обеспечения его государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на введенный в эксплуатацию объект	сентябрь 2023 г.	администрация Темрюкского района
<p>VII. Строительство перевалочного комплекса мощностью 5 млн. тонн в год. IV этап. Пункт пропуска</p>		
1. Направление запроса федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять пограничный, таможенный и иные виды контроля, о предоставлении технических требований (технических заданий) к обустройству и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля в морском пункте пропуска через государственную границу Российской Федерации Тамань (далее - морской пункт пропуска Тамань), реконструируемом в пределах создаваемого перевалочного комплекса	февраль 2023 г.	Минтранс России
2. Подготовка и направление в Минтранс России технических требований (технических заданий) к обустройству и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного	март 2023 г.	ФСБ России, ФТС России, Россельхознадзор, Роспотребнадзор

6039155 (1.7)





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
и иных видов контроля в морском пункте пропуска Тамань, реконструируемом в пределах создаваемого перевалочного комплекса		
3. Разработка и направление в Минтранс России проектной документации на строительство, реконструкцию, оборудование и техническое оснащение зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля (далее - проектная документация) в морском пункте пропуска Тамань на территории публичного акционерного общества "Тольяттиазот"	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
4. Согласование федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными осуществлять пограничный, таможенный и иные виды контроля, проектной документации в морском пункте пропуска Тамань, реконструируемом в пределах создаваемого перевалочного комплекса	июль 2023 г.	Минтранс России, ФТС России, ФСБ России, Россельхознадзор, Роспотребнадзор
5. Строительство (реконструкция) и оборудование зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля в морском пункте пропуска Тамань на территории публичного акционерного общества "Тольяттиазот". Получение	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
<p>разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и направление в Управление Росреестра по Краснодарскому краю указанного разрешения для обеспечения государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на введенный в эксплуатацию объект капитального строительства</p>		
<p>6. Проведение заседания межведомственной комиссии по проверке соответствия морского пункта пропуска Тамань на территории публичного акционерного общества "Тольяттиазот" проектной документации</p>	<p>в течение месяца после исполнения пункта 5 настоящего раздела</p>	<p>Минтранс России</p>
<p>7. Издание приказа Минтранса России об открытии морского пункта пропуска Тамань</p>	<p>в течение 2 месяцев после исполнения пункта 6 настоящего раздела</p>	<p>Минтранс России, Минюст России</p>
<p>VIII. Природоохранные вопросы</p>		
<p>1. Направление информации для регистрации строительной площадки склада аммиака (первая очередь) и технологической эстакады аммиакопроводов в государственном реестре объектов негативного воздействия на окружающую среду</p>	<p>апрель 2023 г.</p>	<p>публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Южное межрегиональное управление Росприроднадзора</p>



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
2. Согласование мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух во время неблагоприятных метеорологических условий на период строительства склада аммиака (первая очередь) и технологической эстакады аммиакопроводов	апрель 2023 г.	министерство природных ресурсов Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
3. Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, образующихся при строительстве склада аммиака (первая очередь) и технологической эстакады аммиакопроводов	апрель 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
4. Заключение договора водопользования	август 2023 г.	Росводресурсы, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
5. Выдача экспертного заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы на расчет нормативов допустимых выбросов при эксплуатации перевалочного комплекса (в части перевалки аммиака)	сентябрь 2023 г.	федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" Роспотребнадзора, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
6. Согласование мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух во время неблагоприятных метеорологических условий на период эксплуатации перевалочного комплекса (в части перевалки аммиака)	октябрь 2023 г.	министерство природных ресурсов Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
7. Выдача санитарно-эпидемиологического заключения на расчет нормативов допустимых выбросов перевалочного комплекса (в части перевалки аммиака)	октябрь 2023 г.	Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
8. Направление в Южное межрегиональное управление Росприроднадзора информации для регистрации перевалочного комплекса в государственном реестре объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	август 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Южное межрегиональное управление Росприроднадзора
9. Регистрация строительной площадки склада аммиака (вторая очередь) и склада минеральных удобрений в государственном реестре объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	апрель 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Южное межрегиональное управление Росприроднадзора
10. Согласование мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух во время неблагоприятных метеорологических условий на период строительства склада аммиака (вторая очередь) и склада минеральных удобрений	апрель 2024 г.	министерство природных ресурсов Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
11. Согласование создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, образующихся при строительстве склада аммиака (вторая очередь) и склада минеральных удобрений	апрель 2024 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
12. Направление в Южное межрегиональное управление Росприроднадзора информации для актуализации учетных сведений о перевалочном комплексе (в части перевалки минеральных удобрений) в государственном реестре объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	август 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Южное межрегиональное управление Росприроднадзора
13. Заключение дополнительного соглашения к договору водопользования (в части перевалки минеральных удобрений)	август 2024 г.	Росводресурсы, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
14. Получение экспертного заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы на расчет нормативов допустимых выбросов при эксплуатации перевалочного комплекса (в части аммиака и перевалки минеральных удобрений)	сентябрь 2024 г.	федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае" Роспотребнадзора, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
15. Согласование мероприятий по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух во время неблагоприятных метеорологических условий на период эксплуатации перевалочного комплекса (в части аммиака и перевалки минеральных удобрений)	октябрь 2024 г.	министерство природных ресурсов Краснодарского края, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
16. Получение санитарно-эпидемиологического заключения на расчет нормативов допустимых выбросов перевалочного комплекса (в части аммиака и перевалки минеральных удобрений)	октябрь 2024 г.	Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
17. Выдача решения о предоставлении водного объекта в пользование перевалочного комплекса	ноябрь 2024 г.	Росводресурсы, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
18. Направление в Южное межрегиональное управление Росприроднадзора информации для актуализации учетных сведений о перевалочном комплексе (в части перевалки минеральных удобрений) в государственном реестре объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду	декабрь 2024 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Южное межрегиональное управление Росприроднадзора



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
IX. Объекты вспомогательной инфраструктуры		
1. Строительство котельных мощностью 2,5 МВт и 12,5 МВт и узла водоснабжения		
1. Подготовка предложений об увеличении потребления воды до 1250 куб. м/сутки	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", администрация Краснодарского края
2. Выполнение инженерных изысканий и проектной документации для установки и обвязки блочно-модульных котельных	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
3. Получение заключения негосударственной экспертизы	июль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
4. Выдача разрешения на строительство	июль 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
5. Поставка блочно-модульных котельных и узла водоснабжения	июль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
6. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
7. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
8. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект	декабрь 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
2. Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации, сетей теплоснабжения		
9. Получение решения об установлении публичного сервитута	июнь 2023 г.	администрация Краснодарского края
10. Выдача технических условий (тепло- и водоснабжение)	апрель 2023 г.	государственное унитарное предприятие "Водоканал", теплоснабжающая организация Краснодарского края
11. Выполнение инженерных изысканий, разработка проектной документации и документации по планировке территории	апрель 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
12. Утверждение документации по планировке территории	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот", Департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края
13. Получение заключения негосударственной экспертизы	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
14. Выдача разрешения на строительство	июль 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"

6039155 (1.7)



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
15. Поставка оборудования и материалов в соответствии с разделительной ведомостью	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
16. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	октябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
17. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ноябрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
18. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект	декабрь 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
3. Строительство локальных очистных сооружений хозяйственно-бытовых и ливневых стоков		
19. Выполнение инженерных изысканий и проектной документации для установки и обвязки локальных очистных сооружений замкнутого цикла	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
20. Разработка проектной и рабочей документации на локальные очистные сооружения	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
21. Получение заключения негосударственной экспертизы	июль 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
22. Выдача разрешения на строительство	июль 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
23. Поставка блочно-модульного оборудования очистных сооружений	октябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
24. Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
25. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот", организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
26. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект	декабрь 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю, организации, предусмотренные в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
4. Устройство сетей связи		
27. Выполнение работ по подведению волоконно-оптической линии связи в рамках договора с публичным акционерным обществом "Ростелеком" (Дополнительное соглашение от 20 сентября 2022 г. № 6 к договору от 30 октября 2015 г. № 284-15-01215Т между публичным акционерным	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Ростелеком"





Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
обществом "Тольяттиазот" и публичным акционерным обществом "Ростелеком")		
5. Производственный корпус. Административно-бытовой комплекс. Пожарное депо. Склад хранения металла		
28. Проведение изысканий и обследования существующих строительных конструкций, инженерных систем и экспертиза грузоподъемного оборудования	март 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
29. Разработка проектной документации	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
30. Получение заключения негосударственной экспертизы	май 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
31. Выдача разрешения на строительство	июнь 2023 г.	администрация Темрюкского района, публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
32. Разработка рабочей документации	июнь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"



Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
33. Выполнение строительно-монтажных работ, необходимых для приведения объектов в соответствие с требованиями проектной документации	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
34. Направление документов, необходимых для получения заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	ноябрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
35. Выдача заключений о соответствии построенных объектов проектной документации и заключений экологического надзора в отношении объектов капитального строительства	декабрь 2023 г.	Ростехнадзор, Росприроднадзор
36. Направление документов, необходимых для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2023 г.	публичное акционерное общество "Тольяттиазот"
37. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	декабрь 2023 г.	администрация Темрюкского района
38. Внесение информации в Единый государственный реестр недвижимости о вводе объекта в эксплуатацию для его государственного кадастрового учета и государственная регистрация прав на введенный в эксплуатацию объект	декабрь 2023 г.	Управление Росреестра по Краснодарскому краю

